



FORMULÁRIO GERAL – REFIS 2025

LEI MUNICIPAL Nº. 6.244/2025.

PROTOCOLO PAT N. _____/_____/_____

DATA: ____/____/____

USO EXCLUSIVO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE PATOS

1. DADOS DO REQUERENTE

REQUERENTE:

CPF/CNPJ:

CONTATO:

(WHATSAPP)

ENDEREÇO:

INSC. IMOBILIÁRIA:

E-MAIL:

2. DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA TODOS OS PROCESSOS

- REQUERENTE PESSOA FÍSICA

- ® CÓPIA DOCUMENTO IDENTIFICAÇÃO (RG, OU CPF, OU CNH, OUTROS);
- ® CÓPIA COMPROVANTE RESIDÊNCIA DO REQUERENTE.

- REQUERENTE PESSOA JURÍDICA

- ® CÓPIA DO ATO CONSTITUTIVO OU EXTRATO DE CNPJ DA FAZENDA NACIONAL;
- ® CÓPIA DO DOCUMENTO IDENTIFICAÇÃO DO REPRESENTANTE.

3. TIPO REQUERIMENTO*

☐ **PARCELAMENTO** - PARCELAR VALORES INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA IMOBILIÁRIA (IPTU, COSIP, OUTROS) –
DESCONTOS A DEPENDER DA QUANTIDADE DE PARCELAS.

*OBSERVAR VALOR MÍNIMO DA PARCELA

☐ **REMISSÃO TRIBUTÁRIA (PERDÃO): ATÉ R\$ 540,00**
IMPOSTOS E TAXAS

PRAZO: 10 DIAS

☐ **REMISSÃO (PERDÃO): ATÉ R\$ 2.000,00**
PREÇO PÚBLICO (MERCADO, FEIRANTES, ETC.)

PRAZO: 10 DIAS

☐ **ISENÇÃO ISSQN – CONSTRUÇÃO CIVIL**
ÁREA ATÉ 110 M²

PRAZO: 10 DIAS

☐ **ISSQN – MERCANTIL**
DESCONTOS EM PENALIDADE

PRAZO: 10 DIAS

☐ **DESCONTO 20% ITBI**

4. DOCUMENTAÇÃO ESPECÍFICA

® EXTRATO DE DÉBITOS OU DAM;

Nº PARCELAS: _____

® CÓPIA FICHA DO IMÓVEL (GEOPROCESSAMENTO) E CERTIDÃO DE ÔNUS/ESCRITURA PÚBLICA;
® EXTRATO DE DÉBITOS DO CGM.

® CÓPIA FICHA DO IMÓVEL (GEOPROCESSAMENTO) OU CERTIDÃO DE ÔNUS/ESCRITURA PÚBLICA;
® EXTRATO, RELATÓRIO OU DAM/CARNÊ DE DÉBITOS E LANÇAMENTO FISCAL.

® CÓPIA FICHA DO IMÓVEL (GEOPROCESSAMENTO) E CERTIDÃO DE ÔNUS/ESCRITURA PÚBLICA;
® DOCUMENTO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA.
® MEMORIAL DESCRITIVO
® TERMO DE VISTORIA DA SEPLAN;
® CND IMÓVEL.

® FICHA DE CADASTRO MERCANTIL OU NOTIFICAÇÃO FISCAL;
® EXTRATO DE DÉBITOS IMOBILIÁRIOS

® EXTRATO DE DÉBITOS OU NÚMERO DO PROCESSO FISCAL, NOTIFICAÇÃO FISCAL

PATOS/PB, ____/____/_____.

REQUERENTE/MANDATÁRIO

