



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PATOS

SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL - SEMADS

FUNDO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE – FMMA – CNPJ: 13.654.396/0001-32

- CERTIDÃO Nº 001/2018 -

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE PATOS, ESTADO DA PARAIBA**, através da Secretaria de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável – **SEMADS**, em atendimento à requerimento de **SEBASTIÃO MARINHO DA COSTA**, CPF: **067.860.494-00**, residente à Rua Renan Ayres, s/n, Bairro Monte Castelo, na cidade de Patos-PB, **protocolado sob Nº 041/2018 – C E R T I F I C A** para fins de fazer prova junto ao Serviço Notarial e Registral de Imóveis desta Comarca de Patos, Estado da Paraíba, que o **DESMEMBRAMENTO** do lote localizado na **RUA RENAN AYRES, S/N, BAIRRO MONTE CASTELO, PATOS/PB, IMÓVEL MATRÍCULA Nº 32.754**, conforme memorial descritivo, limites e características abaixo, está **em conformidade com o Código Municipal de Meio Ambiente Lei nº 3.486, de 09 de maio de 2006**, e que **NADA CONSTA** nesta Secretaria, para o impedimento do desmembramento.

SITUAÇÃO DO LOTE:

1.0-LOCALIZAÇÃO: RUA RENAN AYRES, NO BAIRRO DO MONTE CASTELO.

2.0- DISCRIMINAÇÃO: O **DESMEMBRAMENTO SEBASTIÃO MARINHO** ESTÁ ENCRAVADO NO PERÍMETRO URBANO DA CIDADE DE PATOS, ESTADO DA PARAÍBA, CONTENDO 02 (DOIS) LOTES, COM UMA ÁREA TOTAL DE 108,90m².

OBS.: O **DESMEMBRAMENTO SEBASTIÃO MARINHO** FOI GERADO DE UM TERRENO ASSIM DISCRIMINADOS: O TERRENO MATRICULADO SOB Nº 32.754 MEDE DE FORMA IRREGULAR 11,00 X 12,80 X 11,00 X 7,00 COM UMA ÁREA DE 108,90m².



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PATOS

SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL - SEMADS

LIMITES DO TERRENO MATRICULADO SOB Nº 32.754:

NORTE: COM IMÓVEL Nº 148 PERTENCENTE A GEORGETHON MONTEIRO MOREIRA.

SUL: COM IMÓVEL S/Nº PERTENCENTE A OSMENON ALVES TEIXEIRA.

LESTE: COM A RUA RENAN AYRES (FRENTE).

OESTE: COM PARTE DO LOTE "16" DA QUADRA "M" DO LOTEAMENTO ALEXANDRINO RODRIGUES.

3.0- LIMITES ATUAIS DE CADA LOTE:

LOTE "A" DA QUADRA "ÚNICA" DO DESMEMBRAMENTO SEBASTIÃO MARINHO.

NORTE: COM O LOTE "B" DA QUADRA "ÚNICA" DO DESMEMBRAMENTO SEBASTIÃO MARINHO.

SUL: COM IMÓVEL S/Nº PERTENCENTE A OSMENON ALVES TEIXEIRA.

LESTE: COM A RUA RENAN AYRES (FRENTE).

OESTE: COM PARTE DO LOTE "16" DA QUADRA "M" DO LOTEAMENTO ALEXANDRINO RODRIGUES.

LOTE "B" DA QUADRA "ÚNICA" DO DESMEMBRAMENTO SEBASTIÃO MARINHO.

NORTE: COM O IMÓVEL Nº 148 PERTENCENTE A GEORGETHON MONTEIRO MOREIRA.

SUL: COM O LOTE "A" DA QUADRA "ÚNICA" DO DESMEMBRAMENTO SEBASTIÃO MARINHO.

LESTE: COM A RUA RENAN AYRES (FRENTE).

OESTE: COM PARTE DO LOTE "16" DA QUADRA "M" DO LOTEAMENTO ALEXANDRINO RODRIGUES.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PATOS

SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL - SEMADS

DESMEMBRAMENTO CONTÉM “02” LOTES

LOT E	FORMA	MEDIÇÃO(m)	ÁREA (m ²)	FRENTE
A	IRREGULAR	5,00 X 12,80 X 5,00 X 10,16	57,40	RUA RENAN AYRES
B	IRREGULAR	6,00 X 10,16 X 6,00 X 7,00	51,50	RUA RENAN AYRES
ÁREA TOTAL DO DESMEMBRAMENTO			108,90	

Patos – PB, 16 de fevereiro de 2018

NATÉRCIO ALVES DE LIMA

Secretário de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável